

# RELATÓRIO

DIAGNÓSTICO ACESSIBILIDADE FÍSICA



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

2019

## SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO .....	4
2. PREMISSAS ADOTADAS .....	4
3. DOCUMENTOS ELABORADOS.....	5
4. ANÁLISE DO COMPLEXO SEDE E ISC EM BRASÍLIA .....	5
EDIFÍCIO SEDE.....	5
ANEXO III .....	7
INSTITUTO SERZEDELLO CORRÊA – ISC / CENTRO CULTURAL.....	8
4. ANÁLISE DAS SECRETARIAS DO TCU NOS ESTADOS INSTALADAS EM PAVIMENTOS CORPORATIVOS.....	9
SEC-AC .....	9
SEC-BA .....	10
SEC-RS.....	10
SEC-RJ .....	11
SEC-MG.....	12
SEC-MT .....	12
SEC-PB .....	13
SEC-PI.....	13
SEC-SE.....	14
SEC-SP.....	14
5. ANÁLISE DAS SECRETARIAS DO TCU NOS ESTADOS INSTALADAS EM PRÉDIOS PRÓPRIOS ...	15
SEC-AL.....	15
SEC-AM.....	16
SEC-PR .....	17
SEC-SC.....	18
SEC-TO .....	18
SEC-AP .....	19
SEC-GO .....	20
SEC-MA.....	21
SEC-PA .....	21
SEC-RN.....	22
SEC-CE.....	23
SEC-ES.....	24
SEC-MS .....	24
SEC-PE.....	25
SEC-RO.....	26

SEC-RR .....	26
6. CONCLUSÃO .....	27
6.1. EDIFÍCIO SEDE E ANEXOS.....	27
6.1. INSTITUTO SERZEDELLO CORRÊA .....	28
6.3. SECRETARIAS DO TCU NOS ESTADOS / PAVIMENTOS CORPORATIVOS.....	29
6.4. SECRETARIAS DO TCU NOS ESTADOS / PRÉDIOS PRÓPRIOS.....	29
7. ESTIMATIVA DE PREÇOS.....	31
7.1. PLANILHA RESUMO - ESTIMATIVA DE CUSTOS .....	32
7.2. CUSTOS POR GRUPOS DE SERVIÇOS .....	34
8. CONSIDERAÇÕES FINAIS.....	35

# RELATÓRIO DIAGNÓSTICO DE ACESSIBILIDADE FÍSICA DO COMPLEXO SEDE EM BRASÍLIA, INSTITUTO SERZEDELLO CORRÊA E DAS SECRETARIAS DO TCU NOS ESTADOS

MAIO/2019

## 1. INTRODUÇÃO

Este relatório tem como objetivo analisar e diagnosticar, de maneira geral, todas as instalações prediais do Tribunal de Contas da União quanto a acessibilidade física. O complexo Sede em Brasília, o Instituto Serzedello Corrêa e as Secretarias do TCU nos Estados.

Foi elaborado um laudo individual de acessibilidade para cada edificação com estrutura de check-list.

Os itens que não estão em conformidade com a norma NBR 9050/2015, foram relacionados e após análise foi feita uma conclusão, apontando a viabilidade ou não das adequações, e sugerindo a elaboração de projetos e obras para auxiliar no planejamento das intervenções.

## 2. PREMISSAS ADOTADAS

O relatório está dividido em grupos: Complexo Sede e ISC (incluindo o Centro Cultural), Secretarias do TCU nos Estados instaladas em pavimentos corporativos e Secretarias do TCU nos Estados instaladas em edifícios próprios.

No complexo Sede as áreas das calçadas de acesso e estacionamentos constam somente na análise do Edifício Sede, para evitar duplicidade de informações.

Quando a Secretaria está localizada em prédio comercial ocupando apenas alguns pavimentos ou somente salas, as áreas comuns do edifício como: calçadas, estacionamentos, recepções, elevadores, escadas, e etc., não foram contempladas na análise, e estes itens foram assinalados como “não se aplica”. Portanto, tudo que constar nos laudos referem-se a área interna ocupada pela Secretaria.

Na parte que se refere ao anexo fotográfico do Laudo de acessibilidade, as fotos são de áreas ou ambientes que atendem integralmente a Norma.

Quando a Secretaria ocupa mais de um edifício, cada um deles foi avaliado separadamente, porém dentro do mesmo check-list, acrescentando somente novas colunas.

Ao final de cada laudo, na guia “Conclusão e Resumo” foram indicados os itens que precisam de adequação e outras observações pertinentes, e estas informações constam também neste relatório de forma mais detalhada.

### 3. DOCUMENTOS ELABORADOS

#### 1 – Laudos de acessibilidade:

\\\_sarq\_prod\Unidades\Senge\Semana\2019\DIVERSOS\Acessibilidade\LAUDOS DE ACESSIBILIDADE

#### 2 – Estimativa de preços - orçamento:

\\\_sarq\_prod\Unidades\Senge\Semana\2019\DIVERSOS\Acessibilidade\ESTIMATIVA DE CUSTOS

### 4. ANÁLISE DO COMPLEXO SEDE E ISC EM BRASÍLIA

Seguem abaixo as principais não conformidades encontradas e as adequações necessárias:

#### EDIFÍCIO SEDE

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** No estacionamento, falta sinalização vertical para vagas de Pessoas com deficiência-PCD e idosos e sinalização horizontal para vagas de idosos; alguns acessos têm desnível maior que o recomendado pela norma; é necessário avaliar a alteração dos revestimentos de piso nos acessos principais e secundários do edifício; o acesso principal ao edifício não é acessível; o acesso ao restaurante e torre de ligação entre o edifício e o restaurante possui somente escada; existem elementos obstruindo calçadas de acesso.
- **Circulações internas:** Nas recepções não existe piso direcional até os elevadores e escadas; na escada principal, no hall de acesso do edifício, é necessário avaliar a troca de revestimento do piso; falta sinalização dos espelhos, degraus e corrimãos em todas as escadas de emergência e também na escada central; as escadas de emergência e central não possuem corrimão em duas alturas; as escadas de incêndio não possuem demarcação para área de resgate; na Diretoria de Saúde-DSAUD, as rampas não possuem corrimãos com duas alturas; nas rampas de acesso aos pavimentos, onde há desnível entre o hall dos elevadores e as circulações com piso elevado, não existe corrimão; os elevadores não possuem corrimão nas laterais; falta sinalização em relevo e braile com indicação dos pavimentos, nos batentes dos elevadores e nas escadas.
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; não existem faixas de sinalização emoldurando as portas envidraçadas; alguns banheiros acessíveis estão com a abertura da porta no sentido contrário ao que determina a norma. As maçanetas de algumas portas não são do tipo alavanca.
- **Sanitários acessíveis:** Nos sanitários acessíveis o piso não é antiderrapante; e faltam algumas barras de apoio em lavatórios.

- **Sanitários coletivos:** Nos banheiros coletivos não existe barra de apoio em um dos mictórios, nem em boxe comum e nem em um dos lavatórios; a bancada não possui trecho com altura máxima de 80cm;
- **Mobiliário:** Os balcões de atendimento das recepções não são acessíveis.
- **Vestiários:** As portas não possuem puxador horizontal; existe desnível no acesso; o piso não é antiderrapante; os mobiliários não estão em conformidade; alguns acessórios estão instalados em alturas diferentes da norma; não existe boxe com chuveiro acessível;
- **Auditório:** Falta assento para pessoa obesa; falta sinalização dos assentos especiais; falta piso podotátil de alerta nos degraus do auditório; falta demarcação e sinalização, com o Símbolo Internacional de acesso do local para intérprete de libras; é necessária instalação de corrimãos em ambas as laterais e ao longo da rampa;
- **Restaurante:** adequação das bancadas de serviços; adequação dos balcões de atendimento e caixa; adequação do mobiliário existente;
- **Sinalização e Iluminação:** Não existe mapa tátil, é necessário projeto de sinalização informativa, indicativa e direcional da localização das entradas acessíveis; não existe Símbolo Internacional de acesso nas entradas do edifício; a iluminação nas escadas de serviço da torre do restaurante necessita ser reestudada; é necessário avaliar a instalação de sinalização sonora nas rotas de fuga; não existem placas indicando os atendimentos preferenciais disponíveis (Símbolo Internacional de Acesso).

## **ANEXOS I e II**

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** a rampa de acesso aos anexos não possui guarda-corpo e corrimão.
- **Circulações internas:** Nas recepções não existe piso direcional até os elevadores e escadas; falta sinalização dos espelhos e degraus em todas as escadas; as escadas não possuem corrimão duplo e nem guarda-corpo; não existe demarcação e sinalização de área de resgate nas escadas; os elevadores não possuem corrimão nas laterais e nem no fundo; falta sinalização em relevo e braile com indicação dos pavimentos, nos batentes dos elevadores; não existe contraste entre o piso do elevador e do hall; é necessário melhorar as circulações entre os móveis nas áreas de trabalho e nas copas.
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; não existem faixas de sinalização emoldurando as portas envidraçadas; alguns banheiros acessíveis estão com a abertura da porta no sentido contrário ao que determina a norma e não possuem puxadores horizontais; as portas de todos os ambientes têm maçaneta cilíndrica.

- **Sanitários acessíveis:** Nos sanitários acessíveis o piso não é antiderrapante; os cabides não estão na altura recomendada; o desnível na entrada dos sanitários é maior do que o recomendado.
- **Sanitários coletivos:** Nos banheiros coletivos não existe barra de apoio em um dos mictórios, nem boxe comum, nem lavatório; a bancada dos lavatórios não possui trecho com altura máxima de 80cm.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível.
- **Vestiários:** Os vestiários não são acessíveis
- **Copas:** As bancadas das copas não estão na altura recomendada.
- **Sinalização e Iluminação:** Não existe mapa tátil, é necessário projeto de sinalização informativa, indicativa e direcional da localização das entradas acessíveis; não existe Símbolo Internacional de acesso nas entradas do edifício; é necessário rever iluminação artificial dos corredores internos; Adequação da iluminação nas recepções; necessária instalação de placas suspensas indicando saídas de emergência; é necessário avaliar necessidade de sinalização sonora nas rotas de fuga; Não existem placas indicando os atendimentos preferenciais disponíveis.

### ANEXO III

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** Alguns acessos têm desnível maior que o recomendado pela norma, é necessário fazer o ajuste.
- **Circulações internas:** Nas recepções não existe piso direcional até os elevadores e escadas, é necessária elaboração de projeto; falta sinalização dos espelhos e degraus em todas as escadas; as escadas não possuem corrimão duplo; não existe demarcação e sinalização de área de resgate nas escadas; Os elevadores não possuem corrimão nas laterais e nem no fundo; falta sinalização em relevo e braille com indicação dos pavimentos, nos batentes dos elevadores; O piso do elevador é igual ao do hall; É necessário melhorar as circulações entre os móveis nas áreas de trabalho e copas.
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braille; não existem faixas de sinalização emoldurando as portas envidraçadas; as portas de todos os ambientes têm maçaneta cilíndrica; é necessário colocar puxador horizontal nas portas dos banheiros acessíveis.
- **Sanitários acessíveis:** O piso não é antiderrapante; os cabides não estão na altura recomendada; o desnível na entrada dos sanitários é maior do que o recomendado.
- **Sanitários coletivos:** Nos banheiros coletivos não existe barra de apoio em um dos mictórios, nem em boxe comum, nem lavatórios; A bancada dos lavatórios não possui trecho com altura máxima de 80cm.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível.

- **Vestiários:** Os vestiários não são acessíveis.
- **Auditório:** Falta sinalização dos espaços reservados para pessoa com deficiência-PCD, pessoa obesa-PO, pessoa com mobilidade reduzida-PMR e cão-guia; falta piso podotátil de alerta nos degraus do auditório; falta demarcação e sinalização, com o Símbolo Internacional de acesso, do local para intérprete de libras; O corrimão da rampa não é duplo; falta sinalização tátil de alerta.
- **Copas:** Adequação das alturas das bancadas.
- **Sinalização e Iluminação:** Não existe mapa tátil, é necessário projeto de sinalização informativa, indicativa e direcional da localização das entradas acessíveis; Não existe Símbolo Internacional de acesso nas entradas do edifício; É necessário rever iluminação artificial dos corredores internos; Adequação da iluminação especial para os atendentes do balcão na recepção do térreo; Adequação da iluminação para intérprete de libras no auditório; Necessária instalação de placas suspensas indicando saídas de emergência; É necessário avaliar necessidade de sinalização sonora nas rotas de fuga; Não existem placas indicando os atendimentos preferenciais disponíveis (Símbolo Internacional de Acesso); Avaliar instalação de sinalização sonora nas rotas de fuga.

#### INSTITUTO SERZEDELLO CORRÊA – ISC / CENTRO CULTURAL

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** faltam sinalização vertical para vagas de PCD e idosos e sinalização horizontal para vagas de idosos no térreo; nos acessos a recepção do edifício principal, existe desnível maior que o recomendado.
- **Circulações internas:** Falta piso tátil de alerta no início e fim das rampas do anfiteatro e do auditório e na escada de acesso ao palco; falta sinalização dos degraus e corrimãos em todas as escadas; falta sinalização em relevo e braile indicando o pavimento nas escadas de emergência e batentes dos elevadores; os corrimãos das escadas de incêndio e da escada amarela não são duplos; nos banheiros e copas o desnível das soleiras é maior que o recomendado.
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; não existem faixas de sinalização emoldurando as portas envidraçadas.
- **Sanitários acessíveis:** Falta dispositivo sonoro de emergência; em alguns sanitários a papeleira (papel higiênico) não está no posicionamento recomendado; os espelhos estão de acordo com a NBR9050/2004 e não com a de 2015.
- **Sanitários coletivos:** Parte frontal dos mictórios não está na altura máxima de 0,65m; nenhum boxe comum tem barras de apoio; a bancada dos lavatórios não possui trecho com altura máxima de 80cm, mas possui um dos lavatórios com barra de apoio; os espelhos não estão na altura recomendada.



- **Mobiliário:** O trecho do balcão de atendimento do auditório, tem largura maior que a recomendada; falta sinalização com o símbolo internacional de acesso nos balcões de atendimento e nas entradas dos edifícios.
- **Vestiários:** Não existe box com chuveiro nos padrões de acessibilidade da norma: Alguns vestiários não possuem piso antiderrapante.
- **Auditório e Anfiteatro:** Falta sinalização dos assentos para PCD, PO e PMR no auditório e anfiteatro.
- **Sinalização:** É necessário avaliar necessidade de sinalização sonora nas rotas de fuga; não existem placas indicando os atendimentos preferenciais disponíveis (Símbolo Internacional de Acesso). Faltam Símbolo Internacional de acesso - SIA e mapas acessíveis;

#### 4. ANÁLISE DAS SECRETARIAS DO TCU NOS ESTADOS INSTALADAS EM PAVIMENTOS CORPORATIVOS

Seguem abaixo as principais não conformidades encontradas e as adequações necessárias nas instalações internas das Secretarias do TCU nos Estados instaladas em pavimentos corporativos:

##### SEC-AC

- **Circulações internas:** Falta piso tátil de alerta onde necessário; não possui piso tátil direcional na rota acessível;
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; as portas envidraçadas não possuem faixas de segurança; os comandos das janelas não estão na altura recomendada.
- **Sanitários acessíveis e coletivos:** Não existem sanitários acessíveis com entrada independente; o boxe acessível não possui alarme de emergência; o piso não é antiderrapante; a porta não tem puxador horizontal; a bacia sanitária tem abertura frontal; as barras de apoio horizontais não estão na altura recomendada; não existe barra de apoio vertical próximo a bacia sanitária; não existe lavatório acessível; os acessórios e espelhos não estão nas alturas recomendadas; não existem mictórios acessíveis.
- **Mobiliários:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível, é necessário projeto para adequação; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Auditório:** Não possui cadeira para pessoa obesa, não existe sinalização para PCD.
- **Copas:** As bancadas não estão na altura recomendada.

## SEC-BA

- **Circulações internas:** Falta piso tátil de alerta próximos a desníveis, como escadas, rampas e elevadores; não possui piso tátil direcional na rota acessível; o corrimão da rampa não se prolonga 0,30m antes e após o início, e não é duplo.
- **Esquadrias:** as placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; não existem faixas de sinalização emoldurando as portas envidraçadas; não existem faixas de sinalização nas portas envidraçadas.
- **Sanitários acessíveis:** Falta alarme de emergência; a porta não possui puxador horizontal; não tem barra vertical próximo a bacia sanitária; é necessário ajustar o posicionamento das barras horizontais junto à bacia sanitária; o lavatório não possui barras de apoio; é necessário ajustar o posicionamento de alguns acessórios.
- **Sanitários coletivos:** Falta barra de apoio em um dos lavatórios e em um dos mictórios; é necessário ajustar a altura de instalação dos mictórios; o espelho não segue as recomendações da norma; faltam cabides e porta objetos junto as bacias sanitárias.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível, é necessário projeto para adequação; na recepção é necessário sinalizar os assentos preferenciais.
- **Auditório:** Não existe espaço reservados para pessoas com cadeiras de rodas, pessoas obesas e pessoas com mobilidade reduzida; Falta local para interprete de libras.
- **Vestiários:** A porta não tem vão livre de 0,80m e não possui puxador horizontal.
- **Copas:** A bancada da copa não está com a altura recomendada.
- **Sinalização e iluminação:** Faltam placas indicando atendimentos preferenciais.

## SEC-RS

- **Circulações internas:** Não possui piso tátil direcional na rota acessível.
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; não existem faixas de sinalização emoldurando as portas envidraçadas; não existem faixas de sinalização nas portas envidraçadas; os comandos de abertura das janelas não estão na altura recomendada pela norma.
- **Sanitários acessíveis:** Falta alarme de emergência; A bacia sanitária possui abertura frontal; não tem barra vertical próximo a bacia sanitária; a torneira não é de alavanca, nem possui sensor eletrônico; o lavatório não possui barras de apoio; é necessário ajustar o posicionamento de alguns acessórios.
- **Sanitários coletivos:** Falta barra de apoio em um dos lavatórios e em um dos mictórios; nenhum lavatório possui a altura superior recomendada; o espelho não

segue as recomendações da norma; faltam cabides e porta objetos junto as bacias sanitárias; falta puxador horizontal na porta de entrada.

- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível, é necessário projeto para adequação; na recepção é necessário sinalizar os assentos preferenciais.
- **Auditório:** não existem espaços reservados para pessoas com cadeiras de rodas, pessoas obesas e pessoas com mobilidade reduzida; não existe rampa para acesso ao palco.
- **Sinalização e iluminação:** faltam placas indicando atendimentos preferenciais.

## SEC-RJ

- **Circulações internas:** Não possui piso tátil direcional na rota acessível; falta piso tátil de alerta próximos a desníveis, como escadas, rampas e elevadores; é necessário rever as circulações entre os móveis nas salas.
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; não existem faixas de sinalização emoldurando as portas envidraçadas; algumas portas não possuem abertura para fora; é necessário adequar algumas maçanetas e puxadores.
- **Sanitários acessíveis:** Falta alarme de emergência; a bacia sanitária possui abertura frontal; falta puxador horizontal na porta; a maçaneta da porta não é de alavanca; não tem barra vertical próximo a bacia sanitária; o lavatório não possui barras de apoio.
- **Sanitários coletivos:** Falta barra de apoio em um dos lavatórios e em um dos mictórios; nenhum lavatório possui a altura superior recomendada; o espelho não segue as recomendações da norma; faltam cabides e porta objetos junto as bacias sanitárias; falta puxador horizontal na porta de entrada; adequar box com chuveiro, não possui barras de apoio nem banco.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível, é necessário projeto para adequação; na recepção é necessário sinalizar os assentos preferenciais.
- **Vestiários:** O vestiário não atende os requisitos da norma, é necessário projeto para adequação.
- **Auditório:** Os espaços reservados para pessoas com cadeiras de rodas, pessoas obesas e pessoas com mobilidade reduzida não atendem os requisitos da norma e não estão sinalizados.
- **Sinalização e iluminação:** Faltam placas indicando atendimentos preferenciais.

## SEC-MG

- **Circulações internas:** Não possui piso tátil direcional na rota acessível; falta piso tátil de alerta próximos a desníveis, como escadas, rampas e elevadores.
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; não existem faixas de sinalização emoldurando as portas envidraçadas; não existem faixas de sinalização nas portas envidraçadas; os comandos de abertura das janelas não estão na altura recomendada pela norma; soleiras apresentam desnível maior que o recomendado.
- **Sanitários acessíveis:** O piso não é antiderrapante; a barra de apoio para bacia sanitária com caixa acoplada não está na altura recomendada; ajuste no posicionamento das barras de apoio dos lavatórios; é necessário ajustar o posicionamento de alguns acessórios.
- **Sanitários coletivos:** Falta barra de apoio em um dos lavatórios e em um dos mictórios e também em um dos boxes das bacias sanitárias; nenhum lavatório possui a altura superior recomendada; o espelho não segue as recomendações da norma; falta puxador horizontal na porta de entrada.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível, é necessário projeto para adequação; na recepção é necessário sinalizar os assentos preferenciais.
- **Auditório:** Não existem espaços reservados para pessoas com cadeiras de rodas, pessoas obesas e pessoas com mobilidade reduzida; não existe rampa para acesso ao palco; é necessário projeto de adequação do auditório.
- **Copas:** É necessária adequação do mobiliário; as bancadas não estão na altura recomendada.
- **Sinalização e iluminação:** Faltam placas indicando atendimentos preferenciais.

## SEC-MT

- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; não existem faixas de sinalização emoldurando as portas envidraçadas; não existem faixas de sinalização nas portas envidraçadas.
- **Sanitários acessíveis:** O piso não é antiderrapante; a bacia sanitária não atende a altura recomendada; a barras de apoios horizontais para bacia sanitária não estão na altura recomendada; o espelho não segue as recomendações da norma; é necessário ajustar o posicionamento de alguns acessórios.
- **Sanitários coletivos:** Falta barra de apoio em um dos lavatórios e em um dos mictórios; o piso não é antiderrapante; nenhum lavatório possui a altura superior

recomendada; o espelho não segue as recomendações da norma; falta puxador horizontal na porta de entrada.

- **Mobiliário:** falta sinalização indicando que o balcão é acessível; na recepção é necessário sinalizar os assentos preferenciais.
- **Auditório:** Não existem espaços reservados para pessoas com cadeiras de rodas, pessoas obesas e pessoas com mobilidade reduzida.
- **Vestiário:** Falta puxador horizontal na porta de entrada; o piso não é antiderrapante; não possui cabides e porta-objetos; O espelho não está na altura adequada.
- **Copas:** As bancadas não estão na altura recomendada.
- **Sinalização e iluminação:** Faltam placas indicando atendimentos preferenciais.

#### SEC-PB

- **Circulações internas:** Não possui piso tátil direcional na rota acessível; falta piso tátil de alerta próximos a desníveis, como escadas e elevadores.
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile;
- **Sanitários acessíveis:** estão de acordo com a norma.
- **Sanitários coletivos:** Não há lavatório com altura superior de 0,80m; não há lavatório com barras de apoio; o espelho não está na altura recomendada.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível, é necessário projeto para adequação; na recepção é necessário sinalizar os assentos preferenciais.
- **Copas:** As bancadas não estão na altura recomendada.
- **Sinalização e iluminação:** Faltam placas indicando atendimentos preferenciais.

#### SEC-PI

- **Circulação:** Não possui piso tátil direcional; falta definir rota acessível.
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; não existem faixas de sinalização emoldurando as portas envidraçadas; não existem faixas de sinalização nas portas envidraçadas.
- **Sanitários acessíveis:** O piso não é antiderrapante; a bacia sanitária não atende a altura recomendada; a barras de apoios horizontais para bacia sanitária não estão na altura recomendada; não existe barras de apoio para o lavatório; o espelho não segue as recomendações da norma; é necessário ajustar o posicionamento de alguns acessórios.
- **Sanitários coletivos:** Falta barra de apoio em um dos lavatórios e em um dos mictórios; o piso não é antiderrapante; nenhum lavatório possui a altura superior

recomendada; o espelho não segue as recomendações da norma; falta puxador horizontal na porta de entrada.

- **Mobiliário:** Falta sinalização indicando que o balcão é acessível; na recepção é necessário sinalizar os assentos preferenciais.
- **Auditório:** Não existem espaços reservados para pessoas com cadeiras de rodas, pessoas obesas e pessoas com mobilidade reduzida.
- **Vestiário:** Falta puxador horizontal na porta de entrada; o piso não é antiderrapante; não possui cabides e porta-objetos; o espelho não está na altura adequada; os boxes não estão adequados.
- **Copas:** As bancadas não estão na altura recomendada.
- **Sinalização e iluminação:** Faltam placas indicando atendimentos preferenciais.

#### SEC-SE

- **Circulação:** Não possui piso tátil direcional; não possui piso tátil de alerta nos elevadores e rampas; a rampa não possui corrimão.
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; é necessário adequar a abertura das portas do S.A, copa, assessoria e diretoria.
- **Sanitários acessíveis:** A porta não possui puxador horizontal; não possui alarme de emergência; a bacia sanitária possui abertura frontal; não tem barra vertical próximo a bacia sanitária; a válvula de descarga não está adequada; não existe barras de apoio para o lavatório; o espelho não segue as recomendações da norma.
- **Sanitários coletivos:** Falta barra de apoio em um dos lavatórios e em um dos mictórios e em um dos boxes de bacia sanitária; nenhum lavatório possui a altura superior recomendada; o espelho não segue as recomendações da norma; falta puxador horizontal na porta de entrada; não tem cabides instalados.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível, é necessário projeto para adequação;
- **Auditório:** Não existem espaços reservados para pessoas com cadeiras de rodas, pessoas obesas e pessoas com mobilidade reduzida.
- **Vestiário:** Falta puxador horizontal na porta de entrada; não possui cabides; o espelho não está na altura adequada; os boxes não estão adequados.
- **Copas:** As bancadas não estão na altura recomendada.

#### SEC-SP

- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; é necessário adequar a abertura de algumas portas.

- **Sanitários acessíveis:** Não tem barra vertical próximo a bacia sanitária; não existe barras de apoio para o lavatório.
- **Sanitários coletivos:** Falta barra de apoio em um dos lavatórios e em um dos mictórios e em um dos boxes de bacia sanitária; nenhum lavatório possui a altura superior recomendada; falta puxador horizontal na porta de entrada; não tem cabides e porta objetos.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível, é necessário projeto para adequação; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Auditório:** Não existem espaços reservados para pessoas com cadeiras de rodas, pessoas obesas e pessoas com mobilidade reduzida.
- **Copas:** As bancadas não estão na altura recomendada.

## 5. ANÁLISE DAS SECRETARIAS DO TCU NOS ESTADOS INSTALADAS EM PRÉDIOS PRÓPRIOS

Seguem abaixo as principais não conformidades encontradas e as adequações necessárias nas Secretarias do TCU nos Estados instaladas em prédios próprios:

### SEC-AL

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** Os pisos dos acessos e estacionamento não são regulares e estáveis; falta sinalização vertical nas vagas para PCD; não existem vagas reservadas para idosos;
- **Circulações internas:** Falta piso tátil de alerta nos elevadores e escadas; na recepção não existe piso direcional até o balcão de atendimento e até os elevadores e escadas; O piso no térreo não é antiderrapante. Na escada não tem sinalização dos degraus, espelhos e corrimãos; o corrimão não tem duas alturas; falta sinalização indicativa de pavimento em relevo e braile nas escadas e batentes dos elevadores; o piso do elevador é igual ao do hall.
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; falta sinalização com faixas nas paredes e portas envidraçadas, os comandos das janelas não estão na altura recomendada;
- **Sanitários acessíveis:** Falta alarme de emergência; os pisos não são antiderrapantes; a porta não tem puxador horizontal; a bacia sanitária tem abertura frontal; a posição dos acessórios deve ser ajustada; falta barra de apoio vertical próximo à bacia sanitária; faltam barras de apoio para os lavatórios; o espelho não está na altura recomendada.
- **Sanitários coletivos:** Os pisos não são antiderrapantes; Falta barras de apoio em um dos mictórios, em um boxe comum e em um lavatório; a porta não possui puxador horizontal; os mictórios não estão instalados na altura recomendada;

- **Mobiliários:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível, os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Vestiário:** As portas não têm vão livre de 0,80m, não possuem puxador horizontal, o piso não é antiderrapante.
- **Auditórios:** Não existem espaços reservados para pessoas com cadeiras de rodas, pessoas obesas e pessoas com mobilidade reduzida; não tem rampa de acesso ao palco.
- **Copas:** as bancadas não estão na altura recomendada.
- **Sinalização e iluminação:** Faltam placas indicando atendimentos preferenciais.

## SEC-AM

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** As calçadas não são niveladas e possuem piso trepidante, com obstáculos (postes); não existe piso tátil direcional conduzindo à entrada do prédio; o estacionamento não possui sinalização, nem vagas reservadas para PCD e idosos; o piso é em concreto Inter travado; o edifício não possui entrada acessível; as escadas de acesso não tem piso antiderrapante; não sinalização de alerta, não possuem corrimãos duplos. As portas de entrada são duplas, não possuem uma das folhas com no mínimo 0,80m.
- **Circulações internas:** Falta piso tátil de alerta nos elevadores e escadas; na recepção não existe piso direcional até o balcão de atendimento e até o elevador e escada; A escada não tem a largura mínima recomendada; na escada não tem sinalização dos degraus, espelhos e corrimãos; o corrimão não tem duas alturas; falta sinalização indicativa de pavimento em relevo e braile nas escadas e batentes dos elevadores; no primeiro pavimento o piso não é antiderrapante; a pequena rampa da circulação interna não está adequada; O elevador não segue as recomendações da norma.
- **Esquadrrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; as portas não tem maçaneta do tipo alavanca; os comandos das janelas não estão na altura recomendada. A porta de vidro do auditório não tem faixa de sinalização.
- **Sanitários acessíveis:** Falta alarme de emergência; existe desnível na entrada; a porta não abre para fora e não tem puxador horizontal; a bacia sanitária não está na altura recomendada; não existem barras de apoio; o lavatório não está na altura recomendada;
- **Sanitários coletivos:** Faltam barras de apoio em um dos mictórios, em um boxe comum e em um lavatório; a porta não possui puxador horizontal; os mictórios não estão instalados na altura recomendada; os acessórios e espelhos não estão na altura recomendada.
- **Mobiliários:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível, é toda da mesa altura e confeccionado como guichê em divisórias, os assentos preferenciais não estão sinalizados.



- **Vestiário:** Os vestiários não são acessíveis.
- **Auditórios:** o piso não é antiderrapante; não existe espaço reservado para PCD e pessoa obesa; a rampa e escada de acesso ao palco não tem guia de balizamento, corrimãos e não possuem sinalização tátil de alerta;
- **Copas:** as bancadas não estão na altura recomendada.
- **Sinalização e iluminação:** Faltam placas indicando atendimentos preferenciais.

## SEC-PR

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** O piso da calçada e rampa de acesso não é regular e estável; não possui piso tátil de alerta na rampa de acesso; não possui piso tátil direcional; a rampa não tem corrimão; o estacionamento não possui sinalização, nem vagas reservadas para PCD e idosos.
- **Circulações internas:** Falta piso tátil de alerta no elevador e escada; na recepção não existe piso direcional até o balcão de atendimento e até o elevador e escada; a escada não tem sinalização dos degraus, espelhos e corrimãos, o piso não é antiderrapante; o corrimão não é adequado; falta sinalização indicativa de pavimento em relevo e braile nas escadas e batentes do elevador; não tem corrimão nas laterais do elevador; o elevador não tem sinalização sonora.
- **Esquadrrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; as portas não tem maçaneta do tipo alavanca; as soleiras das portas apresentam desnível maior que o recomendado. Algumas portas envidraçadas não possuem faixas de sinalização.
- **Sanitários acessíveis:** só tem sanitário reservado para PCD no térreo; falta alarme de emergência; o piso não é antiderrapante; a porta não abre para fora e não tem puxador horizontal; a bacia sanitária não está na altura recomendada; as barras de apoio, quando existem, não estão adequadas; as torneiras não são do tipo alavanca; a posição dos espelhos e acessórios não estão corretos.
- **Sanitários coletivos:** Faltam barras de apoio em um boxe comum e em um lavatório; a porta não possui puxador horizontal; os acessórios e espelhos não estão na altura recomendada; o piso não é antiderrapante.
- **Mobiliários:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível, é todo na mesma altura, em alvenaria; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Vestiário:** Os vestiários não são adequados.
- **Auditórios:** não existe espaço reservado para PCD, PO e PMR; a rampa e escada de acesso ao palco não tem corrimãos e não possuem sinalização tátil de alerta, além de estarem com as dimensões adequadas; não existe sinalização para saídas de emergência.
- **Sinalização e iluminação:** Não existe sinalização de emergência indicando as saídas. Faltam placas indicando atendimentos preferenciais.

## SEC-SC

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** As calçadas públicas são muito estreitas e possuem obstáculos; o piso de alerta existente está com trechos quebrados; não existe piso tátil direcional até a entrada do edifício; O piso do estacionamento não é regular e estável; a entrada ao edifício não é acessível; a escada de acesso não tem sinalização nem corrimão.
- **Circulações internas:** Falta piso tátil de alerta no elevador e escada; na recepção não existe piso direcional até o balcão de atendimento e até o elevador e escada; a escada não tem sinalização dos degraus, espelhos e corrimãos, o piso não é antiderrapante; o corrimão não é adequado; falta sinalização indicativa de pavimento em relevo e braile nas escadas e batentes do elevador; não tem corrimão nas laterais do elevador; o elevador não tem sinalização sonora.
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; as portas envidraçadas não possuem faixas de sinalização.
- **Sanitários acessíveis:** Falta alarme de emergência; o piso não é antiderrapante; a porta não tem puxador horizontal; as barras de apoio não estão posicionadas corretamente; não tem barra de apoio vertical junto a bacia sanitária; os lavatórios não possuem barra de apoio; no 1º e 2º pavimentos os sanitários acessíveis não estão localizados junto aos sanitários comuns.
- **Sanitários coletivos:** Faltam barras de apoio em um boxe comum, em um mictório e em um lavatório; a porta não possui puxador horizontal; o piso não é antiderrapante, a válvula de descarga dos mictórios não está de acordo com a norma.
- **Mobiliários:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível, é todo na mesma altura, em alvenaria; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Vestiário:** Os vestiários não são adequados.
- **Auditórios:** não existem assentos sinalizados para pessoas com mobilidade reduzida; a rampa de acesso ao palco não tem as dimensões recomendadas e não possui corrimão;
- **Copas:** as bancadas não estão na altura recomendada.
- **Sinalização e iluminação:** não existe sinalização de emergência indicando as saídas. Faltam placas indicando atendimentos preferenciais.

## SEC-TO

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** As calçadas não tem piso regular e estável; não existe piso tátil direcional até a entrada do edifício; não existe piso de alerta onde necessário; não tem vaga reservada para pessoa idosa; as placas de sinalização vertical no estacionamento não estão no

padrão da norma; as entradas do edifício não são acessíveis; a escada de acesso não tem sinalização nem corrimão.

- **Circulações internas:** A rampa de acesso ao auditório está completamente em desacordo com a norma, não possui corrimão duplo, nem patamares, nem sinalização; a escada central não possui largura mínima de 1,20m, não tem patamares, nem sinalização, os corrimãos não são adequados.
- **Esquadrias:** As placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; as portas envidraçadas não possuem faixas emoldurando;
- **Sanitários acessíveis:** Não existe sanitário acessível no térreo; no 1º pavimento, não tem sanitário acessível feminino e masculino; não possui alarme de emergência; a porta não possui puxador horizontal; as barras de apoio da bacia sanitária não estão adequadas; a torneira não é do tipo alavanca, o lavatório não possui barras de apoio; é necessário ajuste de alguns acessórios.
- **Sanitários coletivos:** O sanitário não tem boxe comum, lavatório e mictório com barras de apoio; a porta não possui puxador horizontal, os boxes com chuveiros não são adequados.
- **Mobiliários:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Vestiário:** a porta não possui puxador horizontal; existe desnível maior que o recomendado na entrada; não existe boxe de chuveiro acessível.
- **Auditório:** não possui espaço reservado para PCD, PO e PMR; o palco não possui acesso por rampa; não há sinalização das saídas de emergência; não existe sinalização tátil de alerta onde necessário; não existe espaço reservado para interprete de libras.
- **Copas:** as copas não estão adequadas.
- **Sinalização e iluminação:** Falta sinalização de emergência nas rotas de fuga; não existem placas indicando os atendimentos preferenciais disponíveis; não tem mapa acessível.

## SEC-AP

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** não possui piso tátil de alerta, nem direcional até as entradas; não possui vaga reservada para idosos; não possui placa de sinalização vertical nas vagas reservadas;
- **Circulações internas:** o capacho não está embutido; não tem piso tátil de alerta em escadas, elevadores e rampas; não tem piso direcional nas circulações internas; nas rampas o corrimão não se prolonga 30cm, não existe sinalização em braile indicando os pavimentos; nas escadas não têm piso tátil de alerta, os corrimãos não são duplos e não possuem seção circular entre 30 e 45mm, não se prolongam 30cm; não existe sinalização dos espelhos e degraus

- **Esquadrias:** as portas envidraçadas não têm faixa emoldurando-as; as portas não têm maçaneta do tipo alavanca; os comandos das janelas não estão na altura recomendada;
- **Sanitários acessíveis:** No térreo não tem sanitário acessível; no primeiro pavimento existe somente um sanitário acessível; não possui alarme de emergência; a bacia sanitária possui abertura frontal; as barras de apoio horizontais têm 0,70m e precisam de ajustes no posicionamento; não possui barra de apoio vertical; O lavatório não permite área de aproximação frontal e não possui barra de apoio vertical; o espelho não está na altura recomendada.
- **Sanitários coletivos:** O sanitário não tem boxe comum, lavatório e mictório com barras de apoio; os mictórios e espelhos não estão na altura recomendada; a porta não possui puxador horizontal;
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Vestiário:** a porta não possui puxador horizontal;
- **Copas:** As bancadas não têm altura recomendada.
- **Sinalização e iluminação:** Falta sinalização nas rotas de fuga; falta mapa tátil.

#### SEC-GO

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** não possui piso tátil de alerta, nem direcional até as entradas; o piso é trepidante e irregular; não possui placa de sinalização vertical nas vagas reservadas; o capacho não é embutido; as rampas não possuem piso tátil de alerta.
- **Circulações internas:** Não tem piso tátil de alerta nas escadas e elevador, nem direcional nas circulações internas; falta sinalização dos degraus, espelhos e corrimãos da escada; falta corrimão no fundo do elevador.
- **Esquadrias:** Algumas portas não em largura mínima de 0,80m; as maçanetas não são do tipo alavanca; as portas envidraçadas não têm faixa de segurança; os comandos das janelas não estão na altura recomendada.
- **Sanitários acessíveis:** só tem sanitário acessível no térreo; a bacia sanitária tem abertura frontal; não tem barra de apoio horizontal no lavatório; o espelho não está na altura recomendada.
- **Sanitários coletivos:** as portas não têm puxador horizontal; não tem boxe comum, mictório e lavatórios com barras de apoio; as torneiras não são do tipo alavanca; os espelhos não estão na altura adequada.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Vestiário:** as portas não têm puxador horizontal; não possui boxe acessível; os acessórios não estão na altura recomendada.

- **Auditório:** Os espaços para PCD, PO, PMR, não estão sinalizados; os desníveis não possuem sinalização de alerta, a rampa de acesso ao palco não possui guia de balizamento e corrimão; não existe espaço reservado a interprete de libras.
- **Copas:** a bancada da copa não está na altura recomendada.
- **Sinalização e iluminação:** Falta sinalização tátil nas rotas de fuga; falta mapa tátil.

#### SEC-MA

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** não possui piso tátil de alerta, nem direcional até as entradas; não possui placa de sinalização vertical nas vagas reservadas; o capacho não é embutido; as rampas não possuem piso tátil de alerta; rampa com 0,90m de largura, corrimão não atende as recomendações da norma; existe desnível maior que 2cm na entrada.
- **Circulações internas:** Não tem piso tátil de alerta nas escadas e elevador, nem direcional nas circulações internas; falta sinalização dos degraus, espelhos e corrimãos da escada; os corrimãos das escadas não são adequados, possuem seção retangular e não tem duas alturas.
- **Esquadrrias:** as placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; as portas envidraçadas não possuem faixas de segurança;
- **Sanitários acessíveis:** só existe sanitário acessível no térreo; a bacia sanitária possui abertura frontal; não possui alarme de emergência; a porta não possui puxador horizontal; a torneira não é adequada.
- **Sanitários coletivos:** Os sanitários são individuais, um masculino e outro feminino por pavimento, não são acessíveis.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Auditório:** Não há assentos para pessoa obesa.
- **Sinalização e iluminação:** falta sinalização indicando saídas de emergência.

#### SEC-PA

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** rampa de acesso não tem largura adequada, os corrimãos não estão adequados; os pisos dos acessos não são adequados; não existe sinalização tátil de alerta nem direcional; algumas grelhas não estão niveladas e possuem vão maior que o permitido; não existe sinalização vertical para as vagas de PCD e idosos.
- **Circulações internas:** Não tem piso tátil de alerta nas escadas e elevador, nem direcional nas circulações internas; falta sinalização dos degraus, espelhos e corrimãos da escada; o piso da escada é em granito polido;

- **Esquadrias:** as placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; as portas e paredes envidraçadas não possuem faixas de segurança; os comandos de abertura das janelas não estão na altura recomendada.
- **Sanitários acessíveis:** os pisos não são antiderrapantes;
- **Sanitários coletivos:** os pisos não são antiderrapantes; não tem boxe comum, lavatório e mictório com barras de apoio; não existe lavatório com altura até 0,80m; os mictórios não estão na altura recomendada; os acessórios não estão na posição adequada.
- **Mobiliários:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Vestiário:** o piso não é antiderrapante; as cabines de chuveiros não são adequadas.
- **Auditórios:** não tem espaço reservado para PCD; não tem poltrona para PO; a rampa e escada de acesso ao palco não estão adequadas, não possuem sinalização de alerta, guia de balizamento e corrimão;
- **Copas:** as mesas não são acessíveis; a bancada não está na altura recomendada; é necessário adequar as circulações.
- **Sinalização e iluminação:** não há placas indicando os atendimentos preferenciais; não há mapa tátil.

## SEC-RN

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** não existe sinalização tátil de alerta nem direcional; o piso do estacionamento é trepidante; não há vagas demarcadas para PCD e idosos; o capacho não é embutido; rampa sem corrimão e sinalização de alerta; falta sinalização dos degraus, espelhos e corrimãos da escada;
- **Circulações internas:** Não tem piso tátil de alerta, nem direcional nas circulações internas;
- **Esquadrias:** as placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile.
- **Sanitários acessíveis:** o piso não é antiderrapante; não possui alarme de emergência; a porta não abre para fora e não possui puxador horizontal; a bacia sanitária possui abertura frontal, não há barra vertical junto a bacia sanitária; a torneira não é adequada; o lavatório não possui barra vertical; existem prateleiras de apoio, mas não estão na altura recomendada.
- **Sanitários coletivos:** os pisos não são antiderrapantes; não tem boxe comum, lavatório e mictório com barras de apoio; não existe lavatório com altura até 0,80m; os acessórios não estão na posição adequada.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível; os assentos preferenciais não estão sinalizados.

- **Vestiário:** os pisos não são antiderrapantes; os boxes de chuveiros não são adequados.
- **Auditório:** os espaços para pessoa obesa, PCD e PMR, não estão sinalizados; não é possível acessar o palco através de rampa; não há espaço reservado para intérprete de libras.
- **Copas:** a bancada não está na altura recomendada; é necessário adequar as circulações.
- **Sinalização e iluminação:** não há placas indicando os atendimentos preferenciais; não há mapa tátil.

#### SEC-CE

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** não existe sinalização tátil de alerta nem direcional; no estacionamento, as vagas para PCD e idosos não tem placa de sinalização vertical; a rampa de acesso não possui guia de balizamento ou corrimãos;
- **Circulações internas:** Não tem piso tátil de alerta, nem direcional nas circulações internas; o piso das escadas não é antiderrapante; falta sinalização dos degraus, espelhos e corrimãos da escada; não existe área de resgate nas escadas; falta corrimão, sinalização sonora e informações em braile nas botoeiras dos elevadores.
- **Esquadrias:** as placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; as portas e paredes envidraçadas não possuem faixa de segurança.
- **Sanitários acessíveis:** o sentido de abertura não é para fora; a porta não possui puxador horizontal;
- **Sanitários coletivos:** no primeiro e segundo pavimentos os boxes acessíveis estão integrados aos sanitários coletivos; os lavatórios não estão adequados; os espelhos não estão na altura recomendada; as portas não possuem puxador horizontal e não abrem para fora.
- **Mobiliários:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Vestiário:** não há boxe acessível.
- **Auditório:** não há assento para pessoa obesa; não há sinalização dos espaços reservados para PMR e PCD; a rampa para acesso ao palco não possui guia de balizamento nem corrimãos.
- **Copas:** a bancada não está na altura recomendada;
- **Sinalização e iluminação:** não há placas indicando os atendimentos preferenciais; não há mapa tátil, falta sinalização sonora e tátil para as saídas de emergência.

## SEC-ES

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** não existe sinalização tátil de alerta nem direcional; o piso não é regular; no estacionamento, as vagas para PCD e idosos não tem placa de sinalização vertical, nem horizontal; falta guia de balizamento e corrimão na rampa; não tem piso de alerta na rampa; o capacho não é embutido;
- **Circulações internas:** Não tem piso tátil de alerta, nem direcional nas circulações internas; falta sinalização dos degraus, espelhos e corrimãos da escada; os corrimãos não têm duas alturas; não existe área de resgate nas escadas; o elevador não funciona.
- **Esquadrrias:** as placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; as portas envidraçadas não possuem faixa de segurança emoldurando-as.
- **Sanitários acessíveis:** no térreo não tem sanitário acessível; não possui alarme de emergência; o piso não é antiderrapante; a porta não abre para fora e não tem puxador horizontal; a bacia sanitária não está na altura recomendada; faltam barras de apoio; as torneiras não são adequadas; os lavatórios não possuem barras de apoio; os acessórios não estão na altura recomendada.
- **Sanitários coletivos:** não tem boxe comum, lavatório e mictório com barras de apoio; não existe lavatório com altura até 0,80m; os espelhos não estão na altura recomendada; a porta não tem 0,80m e não possui puxador horizontal.
- **Mobiliários:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Vestiário:** não há boxe acessível.
- **Auditório:** não tem espaços reservados para PMR e PCD, não tem assento para obeso, não tem acesso ao palco por rampa.
- **Copas:** a bancada não está na altura recomendada;
- **Sinalização e iluminação:** não há placas indicando os atendimentos preferenciais; não há mapa tátil, falta sinalização sonora e tátil para as saídas de emergência.

## SEC-MS

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** não existe sinalização tátil de alerta nem direcional; o piso não é regular; no estacionamento, as vagas para PCD e idosos não tem placa de sinalização vertical; não tem rebaixo de meio-fio junto a vaga para PCD; não tem piso de alerta na rampa e escada; não há sinalização de espelhos e degraus na escada; o capacho não é embutido;
- **Circulações internas:** Não tem piso tátil de alerta, nem direcional nas circulações internas; o piso da escada não é antiderrapante; o elevador não funciona.



- **Esquadrias:** as placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; as portas e paredes envidraçadas não possuem faixa de segurança;
- **Sanitários acessíveis:** não tem sanitário acessível no térreo; os sanitários acessíveis estão de acordo com a norma.
- **Sanitários coletivos:** não tem boxe comum, lavatório e mictório com barras de apoio; não existe lavatório com altura até 0,80m; os espelhos não estão na altura recomendada; a porta não tem 0,80m e não possui puxador horizontal.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção é em alvenaria, mas tem as características que a norma solicita; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Vestiário:** a porta não possui puxador horizontal; não há boxe acessível.
- **Sinalização e iluminação:** não há placas indicando os atendimentos preferenciais; não há mapa tátil, falta sinalização sonora para as saídas de emergência.

#### SEC-PE

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** no estacionamento, não existe vaga para idoso, falta sinalização vertical para vagas de PCD;
- **Circulações internas:** não tem piso direcional nas circulações internas; nas escadas falta sinalização em braile nos corrimãos indicando os pavimentos; o piso da cabine do elevador não contrasta com o do hall.
- **Esquadrias:** as placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; as portas e paredes envidraçadas não possuem faixa de segurança;
- **Sanitários acessíveis:** não há alarme de emergência; a porta não possui puxador horizontal; não possui barra horizontal no lavatório.
- **Sanitários coletivos:** a porta não possui puxador horizontal; o espelho não segue a altura recomendada; não possui prateleiras e porta objetos; o boxe de chuveiro não está adequado.
- **Mobiliários:** o balcão é acessível, falta somente a sinalização.
- **Vestiário:** a porta não possui puxador horizontal; o espelho não está na altura recomendada.
- **Auditórios:** não existe espaço reservado para PMR, os espaços para PMR e PO, não estão sinalizados.
- **Copas:** a bancada não está na altura recomendada;
- **Sinalização e iluminação:** não há placas indicando os atendimentos preferenciais; não há mapa tátil.

## SEC-RO

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** não há rebaixamento do meio fio na faixa de pedestres; não existe sinalização tátil de alerta nem direcional; no estacionamento, não existem vagas reservadas para idosos; falta sinalização vertical para as vagas de PCD e idosos; o capacho não é embutido;
- **Circulações internas:** não tem piso de alerta e nem direcional nas circulações internas, escadas e elevadores; nas escadas o piso não é antiderrapante; o corrimão não é duplo; falta sinalização em braile nos corrimãos indicando os pavimentos; falta sinalização dos espelhos e degraus; nos elevadores não tem espelho no fundo; não tem corrimãos, falta dispositivo sonoro informando a movimentação da cabine e os pavimentos; faltam informações em braile; falta sinalização em braile nos batentes indicando os pavimentos.
- **Esquadrias:** as placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; as portas e paredes envidraçadas não possuem faixa de segurança;
- **Sanitários acessíveis:** não tem sanitário acessível no térreo; no primeiro pavimento tem somente um sanitário acessível; não há alarme de emergência; a bacia sanitária com abertura frontal;
- **Sanitários coletivos:** não tem boxe comum, lavatório e mictório com barras de apoio; não existe lavatório com altura até 0,80m; os espelhos não estão na altura recomendada; a porta não tem 0,80m e não possui puxador horizontal; a porta não possui puxador horizontal; não possui prateleiras e porta objetos; o boxe de chuveiro não está adequado; os boxes com chuveiros não tem a dimensão adequada, e não tem bancos.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Vestiário:** a porta não possui puxador horizontal; não há boxe acessível.
- **Copas:** a bancada não está na altura recomendada;
- **Sinalização e iluminação:** não há placas indicando os atendimentos preferenciais; não há mapa tátil; falta sinalização sonora para as saídas de emergência.

## SEC-RR

- **Calçadas, passeios públicos, estacionamentos e acessos a edificação:** não existe sinalização tátil de alerta nem direcional; no estacionamento, não existem vagas reservadas para idosos; falta sinalização vertical para as vagas de PCD e idosos; o capacho não é embutido;
- **Circulações internas:** não tem piso de alerta e nem direcional nas circulações internas, escadas e elevadores; falta sinalização em braile nos corrimãos indicando os pavimentos na rampa; falta sinalização dos espelhos e degraus;

- **Esquadrias:** as placas de acesso aos ambientes não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile; as portas e paredes envidraçadas não possuem faixa de segurança;
- **Sanitários acessíveis:** não tem sanitário acessível no térreo; no primeiro pavimento tem somente um sanitário acessível; não há alarme de emergência; a bacia sanitária tem abertura frontal; falta barra vertical junto a bacia sanitária; ajustar posicionamento de algumas barras; o lavatório não tem barras de apoio;
- **Sanitários coletivos:** não tem boxe comum, lavatório e mictório com barras de apoio; não existe lavatório com altura até 0,80m; os espelhos não estão na altura recomendada; a porta não tem 0,80m e não possui puxador horizontal; a porta não possui puxador horizontal; não possui prateleiras e porta objetos; o boxe de chuveiro não está adequado; os boxes com chuveiros não tem a dimensão adequada, e não tem bancos.
- **Mobiliário:** O balcão de atendimento da recepção não é acessível; os assentos preferenciais não estão sinalizados.
- **Copas:** a bancada não está na altura recomendada.
- **Sinalização e iluminação:** não há placas indicando os atendimentos preferenciais; não há mapa tátil; falta sinalização sonora para as saídas de emergência.

## 6. CONCLUSÃO

Após elaboração dos Laudos de acessibilidade de todos os edifícios do TCU, Secretarias do TCU nos Estados, Complexo da Sede e Instituto Serzedello Corrêa foi possível detectar os principais itens que não estão em conformidade com as normas de acessibilidade atuais e relacionar quais são as adequações e projetos necessários para atender as exigências das normas.

### 6.1. EDIFÍCIO SEDE E ANEXOS

Ao relacionar todos os itens, foi possível constatar que os edifícios do complexo do TCU em Brasília, não são inteiramente acessíveis, sendo necessárias diversas intervenções para se adequarem as normas.

O Edifício Sede e os Anexos I, II e III já estão passando por algumas adequações relativas a acessibilidade. Recentemente foram elaborados alguns projetos que atendem diversos itens da norma NBR9050/2015, esses projetos estão sinalizados na planilha do laudo de acessibilidade.

No edifício Sede a rampa para entrada principal, não é adequada, sendo assim, a alternativa para os usuários de cadeiras de rodas seria usar os acessos dos anexos, ou subsolo, porém as distâncias são muito grandes. É necessário definir qual seria a melhor rota acessível para o complexo da Sede, desde o passeio público até as entradas dos edifícios, retirando elementos que estejam obstruindo as passagens, e corrigindo desníveis existentes.

Algumas pendências não impedem o acesso, no entanto, com as adequações necessárias, tornarão as instalações dos edifícios mais seguras e confortáveis.

Essas pendências são referentes a sinalização visual, sonora e tátil, instalação de corrimãos e guarda-corpos, troca de maçanetas, adequação de pisos, adequação de balcões e outros. Alguns projetos deverão ser elaborados, para que se possa quantificar e dar suporte a execução destes itens.

No complexo Sede, é possível fazer adaptações em grande parte das instalações, muitos dos itens relacionados não são muito complexos de adequar e não têm custo muito alto, porém serão em grande quantidade, pois correspondem a maior área construída do TCU.

## 6.1. INSTITUTO SERZEDELLO CORRÊA

Os edifícios do ISC são construções recentes, com obra iniciada em 2013 e concluída em 2016, portanto, muitos requisitos de acessibilidade estão em conformidade com a norma NBR9050 /2004, porém, não estão completamente de acordo com a norma NBR9050 /2015. As principais pendências estão relacionadas a sinalização tátil, visual e sonora, por isso recomenda-se a elaboração de projeto englobando todos os ambientes e elementos onde serão necessárias adequações à norma.

O complexo não possui vestiários acessíveis, talvez essa seja a maior intervenção com obras. Os sanitários coletivos precisam de pequenas adaptações para atendimento às pessoas com mobilidade reduzida, todavia, o complexo possui muitas unidades de sanitários acessíveis que estão de acordo com as normas, então cabe avaliar a urgência dessas intervenções.

Concluindo, todos os ajustes necessários são possíveis de serem realizados.

### 6.3. SECRETARIAS DO TCU NOS ESTADOS / PAVIMENTOS CORPORATIVOS

As Secretarias que estão instaladas em pavimentos corporativos foram analisadas a partir das circulações dos elevadores até os ambientes internos. Não foram consideradas as calçadas públicas, recepção do edifício, elevadores e escadas.

As não conformidades encontradas, na maior parte das secretarias, estão relacionadas a sanitários acessíveis e coletivos, vestiários e copas. As adequações vão desde a troca dos pisos que não são antiderrapantes e vasos sanitários com abertura frontal, até instalação de barras de apoio, puxadores em portas e alarmes de emergência. Em algumas situações existe somente um sanitário acessível para uso feminino e masculino, e em outras, as cabines acessíveis estão integradas aos sanitários coletivos. É necessário elaborar projetos para adequação de cada unidade.

As demais pendências são relativas a sinalização, falta piso podotátil de alerta e direcional a partir do hall de elevador até o balcão de atendimento e também pisos de alerta em algumas rampas internas.

Nenhuma Secretaria tem assentos preferenciais sinalizados nas recepções e auditórios, falta também poltrona ou cadeira para pessoas obesas em auditórios ou salas multimídia. Somente duas, entre as dez Secretarias em pavimentos corporativos, tem balcões acessíveis na recepção. É necessário ainda, revisar os layouts das estações de trabalho para adequar as circulações ao que a norma recomenda.

As placas de acesso aos ambientes, não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile.

Por fim, verificou-se que é possível realizar as adequações descritas acima para que os espaços estejam adequados e acessíveis. Para isso é necessário elaborar projetos específicos com foco em acessibilidade, visto que, cada espaço demandará soluções de acordo com suas características particulares.

### 6.4. SECRETARIAS DO TCU NOS ESTADOS / PRÉDIOS PRÓPRIOS

Nas Secretarias instaladas em edifícios próprios foram analisados os espaços desde a entrada no lote, até o interior do edifício.

Verificou-se que a maior parte das Secretarias não possuem piso podotátil de alerta em rampas e escadas de acesso aos prédios e também não possuem piso direcional do estacionamento até a entrada dos edifícios. Nos estacionamentos, faltam vagas sinalizadas para idosos, e falta a sinalização vertical de indicação das vagas especiais. Faltam também rebaixos em trechos do meio fio.

Nas circulações internas, não há piso podotátil de alerta nos locais necessários, como elevadores e escadas e nem o piso direcional até o balcão de atendimento. Algumas paredes e portas envidraçadas não tem faixas de segurança.

As placas de acesso aos ambientes, não estão na faixa de altura entre 1,20m e 1,60m, e não possuem texto em relevo, somente braile. As Secretarias no Amazonas, Paraná, Espírito Santo, Mato Grosso do Sul e Tocantins não estão com a programação visual padrão atual do TCU, ou seja, não possuem nem texto em braile.

No que diz respeito aos sanitários acessíveis, das 16 Secretarias, somente 3, que são as que passaram por reforma recentemente, estão com os banheiros acessíveis o mais próximo do que recomenda a norma, são elas: Ceará, Paraíba e Mato Grosso do Sul. Em relação aos banheiros coletivos todos precisam de adequações. Com pequenas intervenções, como instalação de barras de apoio, já é possível proporcionar maior conforto aos usuários. Outras correções, mais complexas e que envolvem obras, como correção de altura de bancadas, trocas de piso que não são antiderrapantes e construção de box de chuveiro adaptado em vestiários, devem ser avaliadas a partir da observação do cotidiano de cada local.

As copas também não são adequadas, não possuem bancada com pia com a altura que permita um cadeirante ter acesso, é necessário avaliar sobre a utilização dessas copas.

Os balcões das recepções não são acessíveis, somente o balcão da SEC-MS e SEC-PE, tem as características necessárias. Nas recepções faltam sinalização dos espaços reservados para pessoas com cadeiras de rodas, e em alguns casos faltam assentos para pessoas obesas.

Nas Secretarias onde tem auditórios faltam assentos para obeso e espaços reservados para cadeiras de roda e pessoas com mobilidade reduzida, e quando tem esses espaços, não são sinalizados. Em muitos casos não existe acesso ao palco por rampas, e quando existe não tem sinalização tátil de alerta e nem corrimão.

Concluindo, como nos outros edifícios e pavimentos corporativos, as adequações mais complexas estão relacionadas a sanitários e vestiários. Alguns edifícios têm realidades mais críticas, como a SEC-AM, que não possui entrada acessível e o elevador não está em funcionamento, impedindo, também, o acesso ao pavimento superior, além dos sanitários completamente em desacordo. Na SEC-ES e SEC-RO, os elevadores também não estão operando. Nesses casos é urgente a intervenção, visto que, impossibilitam o acesso dos pavimentos superiores. Na SEC-TO o acesso para pessoas com cadeiras de rodas só é possível através de uma rampa, que sai do térreo e chega no

foyer do auditório que está em edifício anexo ao das áreas administrativas, e apesar de estar com a inclinação correta, necessita de diversas intervenções para ficar segura e adequada. Todas as adequações são possíveis de serem realizadas, algumas demandarão maior investimento, por isso a necessidade de avaliação dos itens prioritários e da viabilidade dos investimentos nestes edifícios.

## 7. ESTIMATIVA DE PREÇOS

Com base nas informações contidas nos laudos de acessibilidade de cada pavimento corporativo ou edifício, foi elaborada uma planilha com os principais itens a serem adequados. Nesta planilha foram indicados, por edifício, os itens que devem ou não ser adaptados e a partir daí foi produzida uma estimativa de custos.

Para estimativa foram definidos alguns critérios, dentre eles: Foi considerado reforma de banheiro aquelas unidades que necessitavam de intervenções, além da simples instalação de alarmes e barras de apoio; nas portas com vão menor que 0,80m foi considerada a troca completa; as placas de identificação dos ambientes que não estão no padrão atual da programação visual do TCU, foram quantificadas novas; como descrito acima, **nas Secretarias em pavimentos corporativos, foi considerado somente as áreas a partir do hall de elevadores, portanto, não foram analisadas e nem quantificadas, as áreas comuns de acesso aos edifícios**; mobiliário foi considerado somente os balcões de atendimento e as poltronas de auditório para pessoas obesas; nos estados onde os elevadores não estão em funcionamento foi considerada a troca por um novo; para contraste entre cores de pisos e paredes foi considerada apenas pintura de rodapé, e não a pintura da parede inteira, ou troca do piso.

O levantamento dos quantitativos foi realizado a partir dos projetos mais atualizados fornecidos pelo Serviço de Projeto e Fiscalização de Obras - SEFIS e em algumas informações adicionais das últimas visitas técnicas relativas ao projeto de centralização das manutenções nas Secretarias do TCU nos Estados.

Foram usados os custos unitários do banco de dados do SINAPI março/2019 desonerado. Para os Estados foi multiplicado pelo fator do CUB março/2014 CAL-8. Os Benefícios e Despesas Indiretas - BDI foi considerado igual para todos os Estados com a premissa do ISS de 5%.

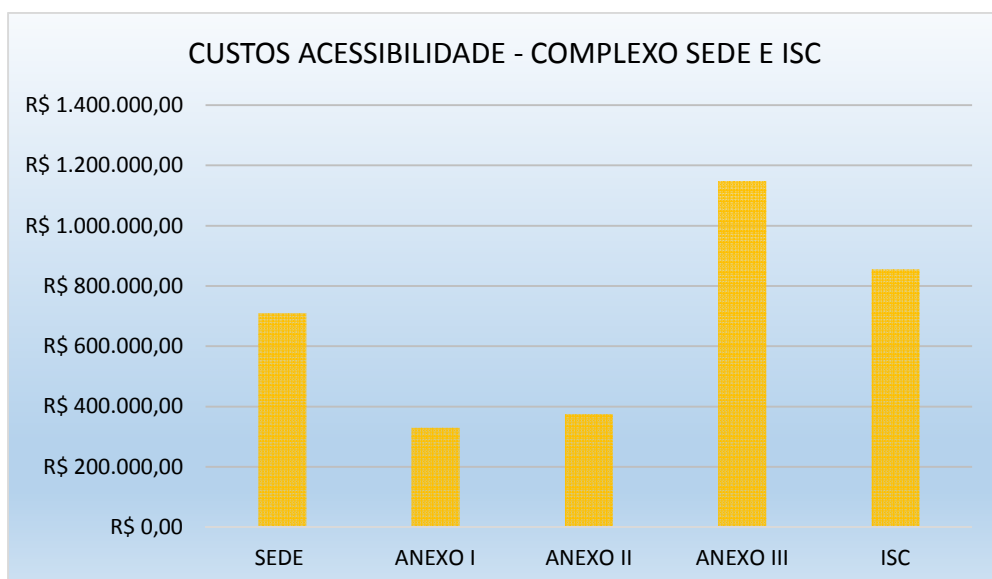
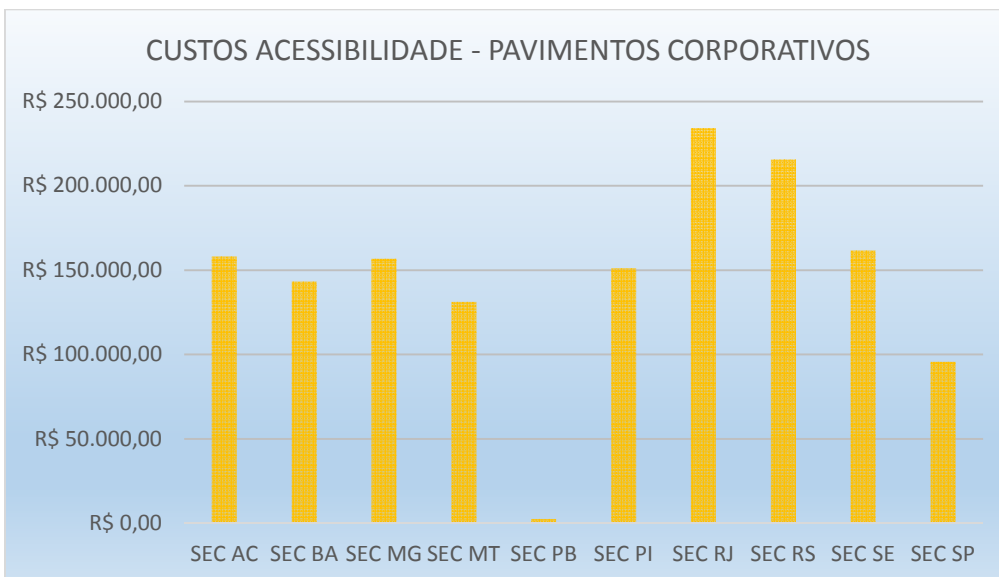
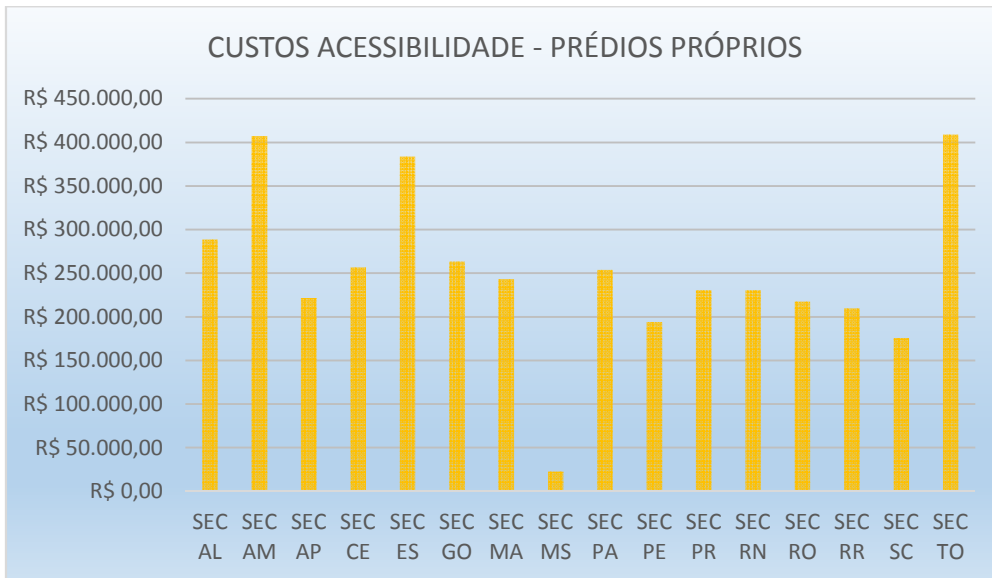
Nessa estimativa verificou-se que as intervenções que demandam maior investimento são relativas aos sanitários e vestiários. Em seguida, os itens de escadas e rampas, como a correção dos corrimãos e guarda-corpos, além das sinalizações. Os balcões de atendimento também se destacam, posto que, praticamente todos estão em desacordo com as normas.

Enfim, está é uma estimativa para se obter uma ordem de grandeza dos custos para adequação das instalações do TCU as normas de acessibilidade física, todavia, para produção de um orçamento exato das intervenções é necessária a elaboração de projetos específicos para cada espaço, com planejamento e cronograma adequados para se obter um preço completo e preciso.

## 7.1. PLANILHA RESUMO - ESTIMATIVA DE CUSTOS

ACESSIBILIDADE TCU	ÁREA EXTERNA	ESTACIONAMENTO	EDIFICAÇÃO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL
	1	2	3			
<b>PRÉDIOS PRÓPRIOS</b>				<b>3.110.000,00</b>	<b>898.000,00</b>	<b>4.008.000,00</b>
SEC AL	0,00	15.602,41	208.443,26	224.000,00	65.000,00	289.000,00
SEC AM	1.796,81	20.436,94	293.794,01	316.000,00	91.000,00	407.000,00
SEC AP	5.938,10	21.345,96	144.698,13	172.000,00	50.000,00	222.000,00
SEC CE	9.170,41	4.228,79	185.663,61	199.000,00	57.000,00	257.000,00
SEC ES	4.011,34	16.865,46	276.953,84	298.000,00	86.000,00	384.000,00
SEC GO	3.158,46	7.586,96	193.545,45	204.000,00	59.000,00	263.000,00
SEC MA	2.998,96	98.114,70	87.654,16	189.000,00	54.000,00	243.000,00
SEC MS	2.643,36	3.953,89	11.027,07	18.000,00	5.000,00	23.000,00
SEC PA	6.336,10	18.006,23	172.750,42	197.000,00	57.000,00	254.000,00
SEC PE	4.512,06	88.722,76	57.379,36	151.000,00	43.000,00	194.000,00
SEC PR	1.463,95	5.795,37	171.676,33	179.000,00	52.000,00	231.000,00
SEC RN	14.898,31	34.078,93	129.950,70	179.000,00	52.000,00	231.000,00
SEC RO	4.607,25	6.672,34	157.554,44	169.000,00	49.000,00	218.000,00
SEC RR	6.119,66	7.028,52	149.385,22	163.000,00	47.000,00	209.000,00
SEC SC	1.008,94	56.644,64	78.684,85	136.000,00	39.000,00	176.000,00
SEC TO	10.385,25	30.127,66	277.022,57	318.000,00	92.000,00	409.000,00
<b>PAVIMENTOS CORPORATIVOS</b>				<b>1.125.000,00</b>	<b>325.000,00</b>	<b>1.450.000,00</b>
SEC AC	0,00	0,00	122.707,58	123.000,00	35.000,00	158.000,00
SEC BA	0,00	0,00	111.075,81	111.000,00	32.000,00	143.000,00
SEC MG	0,00	0,00	121.667,34	122.000,00	35.000,00	157.000,00
SEC MT	0,00	0,00	101.814,02	102.000,00	29.000,00	131.000,00
SEC PB	0,00	0,00	1.939,23	2.000,00	1.000,00	2.000,00
SEC PI	0,00	0,00	117.246,89	117.000,00	34.000,00	151.000,00
SEC RJ	0,00	0,00	181.729,26	182.000,00	52.000,00	234.000,00
SEC RS	0,00	0,00	167.286,28	167.000,00	48.000,00	216.000,00
SEC SE	0,00	0,00	125.401,03	125.000,00	36.000,00	162.000,00
SEC SP	0,00	0,00	74.262,79	74.000,00	21.000,00	96.000,00
<b>SEDE/ANEXOS/ISC</b>				<b>2.652.000,00</b>	<b>765.000,00</b>	<b>3.418.000,00</b>
SEDE	65.684,37	64.801,24	419.802,96	550.000,00	159.000,00	709.000,00
ANEXO I	0,00	58.217,87	197.811,91	256.000,00	74.000,00	330.000,00
ANEXO II	16.935,65	16.534,85	257.302,50	291.000,00	84.000,00	375.000,00
ANEXO III	31.466,38	48.003,34	811.958,82	891.000,00	257.000,00	1.149.000,00
ISC	0,00	35.487,45	628.320,21	664.000,00	192.000,00	855.000,00

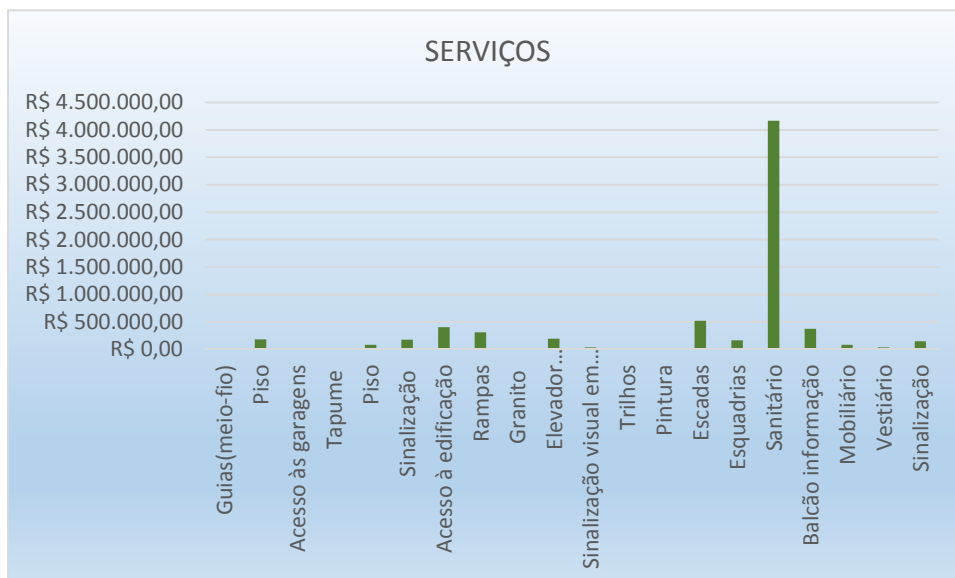




## 7.2. CUSTOS POR GRUPOS DE SERVIÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO	CUSTO TOTAL	CUSTO TOTAL PAVIMENTOS CORPORATIVOS	CUSTO TOTAL PRÉDIOS PRÓPIOS	CUSTO TOTAL ISC/SEDE/ANEXOS
<b>1</b>	<b>ÁREA EXTERNA</b>	<b>193.000,00</b>	-	<b>79.000,00</b>	<b>114.000,00</b>
1.1	Guias(meio-fio)	3.000,00	-	1.000,00	1.000,00
1.2	Piso	182.000,00	-	73.000,00	109.000,00
1.3	Acesso às garagens	8.000,00	-	5.000,00	3.000,00
1.4	Tapume	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>ESTACIONAMENTO</b>	<b>658.000,00</b>	-	<b>435.000,00</b>	<b>223.000,00</b>
2.1	Piso	84.000,00	-	80.000,00	4.000,00
2.2	Sinalização	173.000,00	-	60.000,00	113.000,00
2.3	Acesso à edificação	401.000,00	-	295.000,00	106.000,00
<b>3</b>	<b>EDIFICAÇÃO</b>	<b>6.037.000,00</b>	<b>1.125.000,00</b>	<b>2.596.000,00</b>	<b>2.315.000,00</b>
3.1	Rampas	310.000,00	-	235.000,00	75.000,00
3.2	Granito	3.000,00	-	1.000,00	2.000,00
3.3	Elevador (equipamento eletromecânico)	196.000,00	-	196.000,00	-
3.4	Sinalização visual em portas e paredes envidraçadas	37.000,00	1.000,00	5.000,00	30.000,00
3.5	Trilhos	-	-	-	-
3.6	Pintura	-	-	-	-
3.7	Escadas	518.000,00	-	117.000,00	401.000,00
3.8	Esquadrias	163.000,00	41.000,00	91.000,00	31.000,00
3.9	Sanitário	4.168.000,00	951.000,00	1.638.000,00	1.579.000,00
3.10	Balcão informação	377.000,00	94.000,00	147.000,00	136.000,00
3.11	Mobiliário	83.000,00	25.000,00	55.000,00	2.000,00
3.12	Vestiário	33.000,00	5.000,00	8.000,00	21.000,00
3.13	Sinalização	149.000,00	8.000,00	103.000,00	38.000,00
<b>CUSTO TOTAL</b>		<b>6.888.000,00</b>	<b>1.125.000,00</b>	<b>3.110.000,00</b>	<b>2.652.000,00</b>
<b>BDI</b>		<b>1.988.000,00</b>	<b>325.000,00</b>	<b>898.000,00</b>	<b>765.000,00</b>
<b>PREÇO TOTAL</b>		<b>8.876.000,00</b>	<b>1.450.000,00</b>	<b>4.008.000,00</b>	<b>3.417.000,00</b>





## 8. CONSIDERAÇÕES FINAIS

O presente material tem como objetivo subsidiar a implantação das adaptações necessárias para que todas as instalações do Tribunal de Contas da União atendam plenamente a NBR 9050/2015 e demais normas relativas a acessibilidade física das edificações.

Os Laudos de acessibilidade foram elaborados no mesmo formato regulamentado pela portaria Interministerial 271/2016 - MPOG / MMIRJDH.

Dentre as principais divergências, os itens que aparecem na maioria das Secretarias são: adaptação de sanitários; adequação de corrimão nas escadas; sinalização visual e tátil e adequação de balcões de atendimento das recepções.

Nesta análise, o mobiliário em geral, como as estações de trabalho, mesas de reuniões e outros, existentes no TCU, não foram contabilizados na estimativa de preços. O atual Catálogo de mobiliário padrão do TCU já está adequado as recomendações da NBR9050/2015, assim sendo, todo mobiliário adquirido recentemente, está adequado. Todavia, cabe avaliar a substituição do mobiliário existente, ou a aquisição de uma porcentagem de mesas acessíveis.

É imprescindível a elaboração de projetos específicos. O conhecimento da norma NBR9050 /2015 e demais exigências normativas editadas por outros entes da federação (Estados /Municípios: códigos de obras etc.), é fundamental para se tomar decisões que alinhem segurança, conforto e viabilidade técnica, visando a acessibilidade para todos.

Nas Secretarias do TCU nos Estados que estão instaladas em pavimentos corporativos, é importante em uma próxima análise, verificar os itens de acessibilidade

dos acessos aos edifícios e entrar em contato com os condomínios para sugerir as correções necessárias. Da mesma maneira, no planejamento de ocupação de novos pavimentos corporativos, a acessibilidade deve ser item prioritário para escolha do local.

Por fim, sugere-se que as prioridades para as intervenções que deverão ser realizadas, sejam definidas a partir dos critérios de segurança e falta de acesso.

SEMAN-DF, 10 de maio de 2019

### **EQUIPE TÉCNICA RESPONSÁVEL**

#### **Relatório e Orçamento:**

Ana Cleide de Souza – Técnica Orçamentista /CREA 14886 /D-DF

Giselle Anholeti de Lanes – Engenheira Civil /CREA 16174 /D-DF

Milena Palma Araujo – Arquiteta e Urbanista /CAU A86112-0

Rafaela Ribeiro Rodrigues – Arquiteta e Urbanista /CAU A103210-0

#### **Laudos de acessibilidade:**

Equipe da Secretaria de Engenharia e Serviços de Apoio / SENGE